

REGLER FÖR MARKARYDS KOMMUNS FÖRMEDLING AV TOMTER OCH BOSTADSRÄTTER

antagna av kommunfullmäktige 2004-05-27, § 46 att gälla fr o m 2004-07-01. Reviderade 2013-01-01 och 2022-02-15.

1. Anmälan till den kommunala tomt- och bostadsrättskön, som handhas av fastighetsenheten, får göras av den som fyllt 18 år och som avser att bebo på anvisad tomt uppfört småhus alternativt förvärvat bostadsrätt. Anmälan skall göras på särskild blankett som tillhandahålles av fastighetsenheten.
2. Sökande erhåller placering i tomt- och bostadsrättskön efter anmälningsdatum (= dag då blanketten inkom till kommunstyrelsen). Placeringen är personlig och får icke överlåtas.

Sökande som, innan tomtköregler antogs, gjort s k intresseanmälan inplaceras i tomtkön i den ordning intresseanmälan inkommit till kommunstyrelsen.

3. Sökande är skyldig att ange fullständiga och korrekta uppgifter i ansökningsformuläret. Adressändring eller annan ändring av i ansökan lämnade uppgifter skall snarast anmälas till fastighetsenheten.
4. För registrering i kön krävs att sökanden erlägger en anmälningsavgift om 600 kr. Efter anmälan till kön faktureras sökande avgiften, som skall betalas senast på förfallodagen. Om så icke sker avregistreras den sökande ur kön. För att stå kvar i kön ska sökanden vart 4:e år på nytt erlägga 600 kr. Kommunen fakturerar denna avgift. Om avgiften inte är betald på förfallodagen avregistreras sökanden ur kön.
5. Gifta eller sammanboende får endast upptaga en plats i kön.
6. Sökande som, efter erbjudande om tomt/bostadsrätt, ej inom tre veckor meddelat fastighetsenheten sitt beslut, avregistreras ur kön.
7. Sökande som vid två tillfällen tackar nej till erbjudande om tomt/bostadsrätt placeras sist i kön.

Om särskilda skäl föreligger kan tomt/bostadsrätt tilldelas person även om denne inte är registrerad i tomt- och bostadsrättskön.