

Exempel på kontrollplan för tillbyggnad av fritidshus

Byggherre är den person som låter utföra byggnadsarbete och har det fulla ansvaret att byggnationen uppfyller såväl de tekniska egenskapskraven som övriga krav på exempelvis hälsa och säkerhet. Byggherren är skyldig att inhämta kunskap i de fall byggherren inte själv besitter densamma. Se Plan- och bygglagen (PBL, 2010:900) och Boverkets byggregler BBR (BFS 2011:6) med ändringar, tillgängliga via Boverkets hemsida: www.boverket.se

Fastighetsbeteckning *	Fastighetens adress *
Sökande *	Organisations-/Personnummer *
Telefon-/mobilnummer*	Ärendenummer *

Kontrollpunkt	Typ av kontroll	Handling	Kontroll mot	Datum	Signatur
Utstakning. Markaryds kommun mätavdelning/egen regi.	Okulär	Redovisas	Situationsplan, baserad på karta från kommunen		
Provgrop för grundläggning	Okulär	Egenkontroll	Anläggnings AMA		
Kontrollera grundläggningsdjup (risk för tjäle)	Okulär	Egenkontroll	Fabrikantens anvisningar		
Grundkonstruktion, fyllning och packning, dränering, isolering, lutning 1:20	Okulär	Egenkontroll	Anläggnings AMA, fabrikantens anvisn, BBR 6:53		
Rätt tjocklek av kapillärbrytande material	Mätning	Egenkontroll	Ritning, beskrivning, BBR 6:5		
Kontrollera armering rätt kvalitet, dimension och placering	Okulär	Egenkontroll	K-ritning, EKS, beskrivning		
Betong av rätt kvalitet	Okulär	Egenkontroll	Ritning, beskrivning		
Golvvärme montering	Okulär	Egenkontroll	Fabrikantens anvisningar		

Kontrollpunkt	Typ av kontroll	Handling	Kontroll mot	Datum	Signatur
Golvvärmeledningar är tryckbelastade	Okulär	Egenkontroll	Tryckmätare		
Ytterväggar enl. ritning	Okulär	Foto	Planritning, k-ritning		
Ljud och buller	Okulär	Egenkontroll	BBR 7:2, k-ritning		
Arbete utfört av bransch-godkända yrkesmän	Okulär	Egenkontroll	Branschregler för våtrum		
Kontroll av tätskikt innan montering av keramiska plattor	Okulär	Egenkontroll	Branschregler för våtrum		
Rörledningar och vattenanslutningar	Okulär	Egenkontroll	BBR 6:6, säkert vatten		
Säkerhetsglas i altan och fönster under 600mm färdigt golv	Okulär	Egenkontroll	BBR 8:35, märkning glasruta		
Takstolar överensstämmer med takstolsritning	Okulär	Egenkontroll	Takstolsritning		
Brandskydd	Okulär	Egenkontroll	BBR 5:25, brandskydds-beskrivning		
Ventilation, injustering	Okulär	Intyg, protokoll	BBR 2:51, BBR 5:52		
Arbetet utfört enligt gällande bygglov	Okulär	Ritning	PBL kap. 10		
Relationsritning (vid ändring)	Okulär	Ritning	BN krav		
Byggmaterial är CE-märkta	Okulär	Foto	PBL 8 kap. 21 §		

Kontrollpunkt	Typ av kontroll	Handling	Kontroll mot	Datum	Signatur
Lägeskontroll	Mätning	Intyg	Situationsplan, baserad på karta från kommunen		
Egna tillkommande punkter:					

Undertecknad antar ovanstående exempel på kontrollplan och intygar i egenskap av byggherre att byggnationens utförande är i enlighet med ovanstående kontrollpunkter samt ansöker om slutbesked för åtgärden. **Ifylld kontrollplan skickas in via vår e-tjänst alternativt till mbn@markaryd.se**

.....
Ort och datum

.....
Namnteckning alt. elektroniskt signerad